

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Тихорецкого городского поселения
Тихорецкого района

от 04.06.2012 № 624

УСТАВ
муниципального унитарного предприятия
Тихорецкого городского поселения
Тихорецкого района «Торговый
комплекс «Центральный»

Межрайонная ИФНС России № 1 по
Краснодарскому краю
Зарегистрирован устав юридического лица
ОГРН 1022303185247
представленный при внесении в ЕГРЮЛ
записи от 26 июня 2012
1022360009858



[Handwritten signature] *И. И. Демкина*

г. Тихорецк
2012 год

1. Общие положения

1.1. Настоящий Устав является новой редакцией Устава муниципального унитарного предприятия муниципального образования город Тихорецк «Центральный рынок» (новая редакция), утвержденного постановлением главы муниципального образования город Тихорецк от 08.04.2005 № 1015 «Об утверждении устава муниципального унитарного предприятия муниципального образования город Тихорецк «Центральный рынок» в новой редакции».

1.2. Полное фирменное наименование Предприятия на русском языке: муниципальное унитарное предприятие Тихорецкого городского поселения Тихорецкого района «Торговый комплекс «Центральный». Сокращенное - МУП ТПП ТР «ТК «Центральный».

1.3. Предприятие является коммерческой организацией, не наделенной правом собственности на имущество, закрепленное за ней собственником.

Имущество Предприятия принадлежит на праве собственности Тихорецкому городскому поселению Тихорецкого района, далее по тексту – «Собственник».

Имущество Предприятия принадлежит ему на праве хозяйственного ведения, является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками Предприятия.

1.4. От имени Тихорецкого городского поселения Тихорецкого района права Собственника имущества Предприятия осуществляет администрация Тихорецкого городского поселения Тихорецкого района.

1.5. Предприятие не вправе создавать в качестве юридического лица другое унитарное предприятие путем передачи ему части своего имущества (дочернее предприятие).

1.6. Предприятие является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, расчетный и иные счета в банках, круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место нахождения Предприятия, штампы, бланки со своим фирменным наименованием.

1.7. Предприятие отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Предприятие не несет ответственности по обязательствам Собственника имущества, а Собственник имущества Предприятия не несет ответственности по обязательствам Предприятия, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

1.8. Предприятие от своего имени приобретает имущественные и личные неимущественные права и несет обязанности, выступает истцом и ответчиком в суде и арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.9. Место нахождения Предприятия: 352120, Россия, Краснодарский край, г. Тихорецк, ул. Меньшикова, 48.

Почтовый адрес: 352120, Россия, Краснодарский край, г. Тихорецк, ул. Меньшикова, 48.

1.10. Предприятие считается созданным как юридическое лицо со дня внесения соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц. Предприятие создано без ограничения срока.

2. Цели и предмет деятельности Предприятия

2.1. Целью создания Предприятия является оказание услуг для удовлетворения общественных потребностей, решения социальных задач и получения прибыли.

2.2. Предметом деятельности Предприятия является осуществление следующих видов деятельности:

-предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом, в том числе при покупке, продаже и аренде недвижимого имущества;

-управление недвижимым имуществом;

-розничная торговля в неспециализированных магазинах;

-прочая розничная торговля вне магазинов;

-оптовая торговля фруктами, овощами и картофелем;

-оптовая торговля мясом, мясом птицы, продуктами и консервами из мяса и мяса птицы;

-деятельность по организации розничных рынков, ярмарок, управляющей рынком компании.

Предприятие не вправе осуществлять виды деятельности, не предусмотренные настоящим Уставом, кроме деятельности, направленной на создание объектов социально-культурного назначения и строительство жилья в целях обеспечения потребностей работников Предприятия.

2.3. Право Предприятия осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение - лицензия, возникает у Предприятия с момента ее получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

3. Имущество и уставный фонд Предприятия

3.1. Имущество Предприятия формируется за счет:

-имущества, закрепленного за Предприятием на праве хозяйственного ведения Собственником этого имущества;

-доходов Предприятия от его деятельности;

-иных не противоречащих законодательству источников.

3.2. Право на имущество, закрепленное за Предприятием на праве хозяйственного ведения Собственником этого имущества, возникает с момента передачи этого имущества Предприятию, если иное не установлено федеральными законами или не установлено решением Собственника о передаче имущества Предприятию.

4. Уставный фонд Предприятия

4.1. Уставный фонд Предприятия определяет минимальный размер его имущества, гарантирующего интересы кредиторов Предприятия.

4.2. Уставный фонд Предприятия может быть сформирован за счет денег, а также ценных бумаг, других вещей, имущественных прав и иных прав, имеющих денежную оценку.

4.3. Размер уставного фонда Предприятия составляет 1497155 (один миллион четыреста девяносто семь тысяч сто пятьдесят пять) рублей

4.4. Уставный фонд считается сформированным с момента зачисления соответствующих денежных средств на открываемый в этих целях банковский счет и (или) передачи в установленном порядке Предприятию иного имущества, закрепленного за ним на праве хозяйственного ведения в полном объеме.

5. Увеличение уставного фонда

5.1. Увеличение уставного фонда Предприятия допускается только после его формирования в полном объеме, в том числе после передачи Предприятию недвижимого и иного имущества, предназначенного для закрепления за ним на праве хозяйственного ведения.

5.2. Увеличение уставного фонда Предприятия может осуществляться за счет дополнительно передаваемого Собственником имущества, а также доходов, полученных в результате деятельности Предприятия.

5.3. Решение об увеличении уставного фонда Предприятия может быть принято Собственником его имущества только на основании данных утвержденной годовой бухгалтерской отчетности Предприятия за истекший год.

Размер уставного фонда Предприятия с учетом размера его резервного фонда не может превышать стоимость чистых активов Предприятия.

5.4. Одновременно с принятием решения об увеличении уставного фонда Предприятия собственник его имущества принимает решение о внесении соответствующих изменений в Устав Предприятия.

Документы для государственной регистрации внесенных в Устав Предприятия изменений в связи с увеличением его уставного фонда, а также документы, подтверждающие увеличение уставного фонда Предприятия, должны быть представлены в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц.

6. Уменьшение уставного фонда

6.1. Собственник имущества Предприятия вправе, а в случаях, предусмотренных законом, обязан уменьшить уставный фонд Предприятия. Уставный фонд предприятия не может быть уменьшен, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше определенного в соответствии с Федеральным законом " О государственных и муниципальных унитарных

предприятиях" минимального размера уставного фонда.

6.2. В случае, если по окончании финансового года стоимость чистых активов Предприятия окажется меньше размера его уставного фонда, Собственник имущества Предприятия обязан принять решение об уменьшении размера уставного фонда до размера не превышающего стоимости чистых активов, и зарегистрировать эти изменения в порядке, установленном Федеральным законом "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях".

В случае, если по окончании финансового года стоимость чистых активов Предприятия окажется меньше установленного Федеральным законом "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях" на дату государственной регистрации Предприятия минимального размера уставного фонда и в течение трех месяцев стоимость чистых активов не будет восстановлена до минимального размера уставного фонда, собственник имущества Предприятия обязан принять решение о ликвидации или реорганизации Предприятия.

6.3. Если в случаях, предусмотренных настоящим Уставом, Собственник имущества Предприятия в течение шести календарных месяцев после окончания финансового года не примет решения об уменьшении уставного фонда, о восстановлении размера чистых активов до минимального размера уставного фонда, о ликвидации или о реорганизации Предприятия, кредиторы вправе потребовать от Предприятия прекращения или досрочного исполнения обязательств и возмещения причиненных им убытков.

6.4. В течение тридцати дней с даты принятия решения об уменьшении своего уставного фонда Предприятие обязано в письменной форме уведомить всех известных ему кредиторов об уменьшении своего уставного фонда и о новом размере, а также опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о принятом решении. При этом кредиторы Предприятия вправе в течение тридцати дней с даты направления им уведомления о принятом решении или в течение тридцати дней с даты опубликования указанного сообщения потребовать прекращения или досрочного исполнения обязательств Предприятием и возмещения им убытков.

Государственная регистрация уменьшения уставного фонда Предприятия осуществляется только при предоставлении Предприятием доказательств уведомления об этом кредиторов в порядке, установленном настоящим пунктом.

7. Фонды Предприятия

7.1. Предприятие за счет оставшейся в его распоряжении чистой прибыли создает резервный фонд в размере 10% от уставного фонда. Средства резервного фонда используются исключительно на покрытие убытков Предприятия.

7.2. Часть чистой прибыли, оставшейся в распоряжении Предприятия, может быть направлена на увеличение уставного фонда Предприятия.

Оставшаяся в распоряжении Предприятия часть чистой прибыли используется Предприятием в установленном порядке, в том числе на:

- внедрение, освоение новой техники и технологий, мероприятия по охране труда и окружающей среды;
- развитие и расширение финансово-хозяйственной деятельности Предприятия, пополнение оборотных средств;
- строительство, реконструкцию, обновление основных фондов;
- рекламу продукции и услуг Предприятия;
- совершение пожертвований;
- материальное поощрение, обучение и повышение квалификации сотрудников Предприятия.

8. Порядок реализации собственником имущества Предприятия права на получение прибыли от использования имущества, принадлежащего Предприятию

Собственник имущества Предприятия имеет право на получение части прибыли от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении Предприятия.

9. Распоряжение имуществом Предприятия

9.1. Предприятие распоряжается движимым имуществом, принадлежащем ему на праве хозяйственного ведения, самостоятельно, за исключением случаев, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами.

9.2. Предприятие не вправе продавать, принадлежащее ему недвижимое имущество, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества или иным способом распоряжаться таким имуществом без согласия собственника имущества Предприятия.

9.3. Движимым и недвижимым имуществом Предприятие распоряжается только в пределах, не лишающих его возможности осуществлять деятельность, цели, предмет, виды которой определены уставом Предприятия.

Сделки, совершенные Предприятием с нарушением этого требования являются ничтожными.

9.4. Предприятие не вправе без согласия собственника совершать сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также заключать договоры простого товарищества.

Предприятие не вправе без согласия собственника совершать сделки, связанные с приобретением, отчуждением имущества, стоимость которого равна или превышает 100 000 (сто тысяч) рублей.

10. Управление Предприятием

Собственник имущества Предприятия осуществляет управление Предприятием в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях" и иных нормативных правовых актов.

11. Права и обязанности Предприятия

11.1. Предприятие может быть участником (членом) коммерческих организаций, а также некоммерческих организаций, в которых в соответствии с Федеральным законом допускается участие юридических лиц. Предприятие не вправе выступать учредителем (участником) кредитных организаций.

11.2. Решение об участии Предприятия в коммерческой или некоммерческой организации может быть принято только с согласия Собственника имущества Предприятия.

Распоряжение вкладом (долей) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества, а также принадлежащими Предприятию акциями осуществляется Предприятием только с согласия Собственника его имущества.

11.3. Предприятие строит свои отношения с другими организациями и гражданами во всех сферах хозяйственной деятельности на основе гражданско-правовых сделок.

Предприятие свободно в выборе предмета и содержания договоров и обязательств, любых форм хозяйственных взаимоотношений, которые не противоречат законодательству Российской Федерации и настоящему Уставу.

11.4. Цены и тарифы на все виды производимых работ, услуг, выпускаемую и реализуемую продукцию устанавливаются в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.

11.5. Для выполнения уставных целей Предприятие имеет право в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации:

- заключать все виды договоров с юридическими и физическими лицами, не противоречащие законодательству Российской Федерации, а также целям и предмету деятельности Предприятия;

- приобретать или арендовать основные и оборотные средства за счет имеющихся у него финансовых ресурсов, кредитов, ссуд и других источников финансирования в порядке и пределах, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом;

- передавать в залог, сдавать в аренду или вносить имущество в виде вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ, а также некоммерческих организаций с согласия собственника в порядке и пределах, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом;

-планировать свою деятельность и определять перспективы развития исходя из основных экономических показателей, наличия спроса на выполняемые работы и оказываемые услуги;

-определять и устанавливать формы и системы оплаты труда, численность работников, структуру и штатное расписание;

-устанавливать для своих работников дополнительные отпуска, сокращенный рабочий день и иные социальные льготы в соответствии с законодательством Российской Федерации;

-определять размер средств, направляемых на оплату труда работников Предприятия, на техническое и социальное развитие;

11.6. Предприятие имеет право привлекать граждан для выполнения отдельных работ на основе трудовых и гражданско-правовых договоров.

11.7. Предприятие осуществляет другие права, не противоречащие законодательству Российской Федерации, целям и предмету деятельности Предприятия, несет обязанности, может быть привлечено к ответственности по основаниям и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

11.8. Предприятие осуществляет мероприятия по гражданской обороне и мобилизационной подготовке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.9. Предприятие обязано:

-возмещать ущерб, причиненный нерациональным использованием земли и других природных ресурсов, загрязнением окружающей среды, нарушением правил безопасности производства, санитарно - гигиенических норм и требований по защите здоровья работников, населения и потребителей продукции и др.;

-обеспечивать своевременно и в полном объеме выплату работникам заработной платы и иных выплат, проводить индексацию заработной платы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

-обеспечивать своим работникам безопасные условия труда;

-обеспечивать гарантированные условия труда и меры социальной защиты своих работников;

-осуществлять оперативный и бухгалтерский учет результатов финансово - хозяйственной и иной деятельности, вести статистическую отчетность, отчитываться о результатах деятельности и использовании имущества с предоставлением отчетов в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации;

-предоставлять государственным органам и органам местного самоуправления информацию в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

12. Руководитель Предприятия

12.1. Руководитель Предприятия – директор - является единоличным исполнительным органом Предприятия. Директор назначается распоряжением администрации Тихорецкого городского поселения

Тихорецкого района. Директор подотчетен Собственнику имущества Предприятия.

Директор Предприятия действует от имени Предприятия без доверенности, в том числе представляет его интересы, совершает в установленном порядке сделки от имени Предприятия, утверждает структуру и штаты Предприятия, осуществляет прием на работу работников Предприятия, заключает с ними, изменяет и прекращает трудовые договоры, издает приказы, выдает доверенности в порядке, установленном законодательством. Директор Предприятия согласовывает с собственником имущества Предприятия прием на работу главного бухгалтера, заключение с ним, изменение и прекращение трудового договора.

Директор Предприятия организует выполнение решений собственника имущества Предприятия.

12.2. Директор Предприятия не вправе быть учредителем (участником) юридического лица, занимать должности и заниматься другой оплачиваемой деятельностью в государственных органах, органах местного самоуправления, коммерческих и некоммерческих организациях, кроме преподавательской, научной и иной творческой деятельности, заниматься предпринимательской деятельностью, быть единоличным исполнительным органом или членом коллегиального исполнительного органа коммерческой организации, за исключением случаев, если участие в органах коммерческой организации входит в должностные обязанности директора Предприятия, а также принимать участие в забастовках.

Директор Предприятия подлежит аттестации в порядке, установленном собственником имущества Предприятия.

12.3. Директор Предприятия отчитывается о деятельности Предприятия в порядке и в сроки, которые определяются собственником имущества Предприятия.

13. Заинтересованность в совершении Предприятием сделки

13.1. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность директора Предприятия, не может совершаться Предприятием без согласия Собственника имущества Предприятия.

Директор Предприятия признается заинтересованным в совершении сделки в случаях, если он, его супруг(а), родители, дети, братья, сестры и (или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- являются стороной сделки или выступают в интересах третьих лиц в их отношениях с Предприятием;

- владеют (каждый в отдельности или в совокупности) двадцатью и более процентами акций (долей, паев) юридического лица, являющегося стороной сделки или выступающего в интересах третьих лиц в их отношениях с Предприятием;

- занимают должности в органах управления юридического лица, являющегося стороной сделки или выступающего в интересах третьих лиц в

их отношениях с Предприятием.

13.2. Директор Предприятия должен доводить до сведения Собственника имущества Предприятия информацию:

- о юридических лицах, в которых он, его супруг, родители, дети, братья, сестры и (или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с действующим законодательством РФ, занимают должности в органах управления;

- об известных ему совершаемых или предполагаемых сделках, в совершении которых он может быть признан заинтересованным.

13.3. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность директора и которая совершена с нарушением требований, предусмотренных настоящим Уставом, может быть признана недействительной по иску Предприятия или Собственника имущества Предприятия.

14. Крупная сделка

14.1. Крупной сделкой является сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Предприятием прямо или косвенно имущества, стоимость которого составляет более десяти процентов уставного фонда Предприятия или более чем в 50 тысяч раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер оплаты труда.

14.2. Стоимость отчуждаемого Предприятием в результате крупной сделки имущества определяется на основании данных его бухгалтерского учета, а стоимость приобретаемого Предприятием имущества - на основании цены предложения такого имущества.

14.3. Решение о совершении крупной сделки принимается с письменного согласия Собственника имущества Предприятия.

15. Заимствования Предприятия

15.1. Заимствования Предприятием могут осуществляться в форме:

- кредитов по договорам с кредитными организациями;

- бюджетных кредитов, предоставленных на условиях и в пределах лимитов, которые предусмотрены бюджетным законодательством Российской Федерации.

15.2. Предприятие вправе осуществлять заимствования только по согласованию с Собственником имущества Предприятия объема и направлений использования привлекаемых средств. Порядок осуществления заимствований Предприятием определяется органом местного самоуправления.

16. Ответственность руководителя Предприятия

16.1. Директор Предприятия при осуществлении своих прав и исполнении своих обязанностей должен действовать в интересах

Предприятия добросовестно и разумно.

16.2. Директор Предприятия несет в установленном законом порядке ответственность за убытки, причиненные Предприятию его виновными действиями (бездействием), в том числе в случае утраты имущества Предприятия.

16.3. Собственник имущества Предприятия вправе предъявить иск о возмещении убытков, причиненных Предприятию, к директору Предприятия.

17. Контроль за деятельностью Предприятия

17.1. Бухгалтерская отчетность Предприятия в случаях, определенных Собственником имущества Предприятия, подлежит обязательной ежегодной аудиторской проверке независимым аудитором.

17.2. Контроль за деятельностью Предприятия осуществляет администрация Тихорецкого городского поселения Тихорецкого района.

17.3. Предприятие по окончании отчетного периода представляет администрации Тихорецкого городского поселения Тихорецкого района бухгалтерскую отчетность и иные документы, перечень которых определяется администрацией Тихорецкого городского поселения Тихорецкого района.

18. Публичная отчетность

18.1. Предприятие обязано публиковать отчетность о своей деятельности в случаях, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами РФ.

19. Хранение документов Предприятия

19.1. Предприятие обязано хранить следующие документы:

- учредительные документы Предприятия, а также изменения и дополнения, внесенные в учредительные документы Предприятия и зарегистрированные в установленном порядке;
- решения Собственника имущества Предприятия о создании Предприятия и об утверждении перечня имущества, передаваемого Предприятию в хозяйственное ведение, о денежной оценке уставного фонда Предприятия, а также иные решения, связанные с созданием Предприятия;
- документ, подтверждающий права Предприятия на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы Предприятия;
- решения Собственника имущества Предприятия, касающиеся деятельности Предприятия;
- списки аффилированных лиц Предприятия;
- аудиторские заключения, заключения органов государственного или муниципального финансового контроля;
- иные документы, предусмотренные федеральными законами и

иными нормативными правовыми актами, Уставом Предприятия, внутренними документами Предприятия, решениями Собственника имущества Предприятия и директора Предприятия.

19.2. Предприятие хранит документы, предусмотренные пунктом 19.1 Устава Предприятия, по месту нахождения его руководителя.

19.3. При ликвидации Предприятия документы, предусмотренные настоящим разделом Устава, передаются на хранение в государственный архив в порядке, предусмотренном законом РФ.

20. Реорганизация и ликвидация Предприятия

20.1. Предприятие может быть реорганизовано по решению Собственника его имущества в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях" и иными федеральными законами.

В случаях, установленных Федеральным законом "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях", реорганизация Предприятия в форме его разделения или выделения из его состава одного или нескольких предприятий осуществляется на основании решения уполномоченного органа местного самоуправления или решения суда.

20.2. Реорганизация Предприятия может быть осуществлена в форме:

- слияния двух или нескольких муниципальных унитарных предприятий;
- присоединения к Предприятию одного или нескольких муниципальных унитарных предприятий;
- разделения Предприятия на два или несколько муниципальных унитарных предприятий;
- выделения из Предприятия одного или нескольких муниципальных унитарных предприятий;
- преобразования Предприятия в юридическое лицо иной организационно-правовой формы в предусмотренных федеральными законами случаях.

20.3. Муниципальное унитарное предприятие может быть реорганизовано в форме слияния или присоединения, если имущество принадлежит одному и тому же Собственнику.

20.4. Предприятие считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь возникших юридических лиц.

При реорганизации Предприятия в форме присоединения к нему другого муниципального унитарного предприятия первое из них считается реорганизованным с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении присоединенного муниципального унитарного предприятия.

20.5. Предприятие не позднее тридцати дней с даты принятия решения о реорганизации обязано уведомить в письменной форме об этом

всех известных ему кредиторов Предприятия, а также поместить в органах печати, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о таком решении. При этом кредиторы Предприятия в течение тридцати дней с даты направления им уведомления или в течение тридцати дней с даты опубликования сообщения о таком решении вправе в письменной форме потребовать прекращения или досрочного исполнения соответствующих обязательств Предприятия и возмещения им убытков.

20.6. Государственная регистрация вновь возникших в результате реорганизации Предприятия, внесение записи о прекращении унитарных предприятий, а также государственная регистрация внесенных в устав изменений и дополнений осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом "О государственной регистрации юридических лиц" только при представлении доказательств уведомления кредиторов в порядке, установленном пунктом 20.5 настоящего Устава.

Если разделительный баланс не дает возможности определить правопреемника реорганизованного Предприятия, вновь возникшие муниципальные унитарные предприятия несут солидарную ответственность по обязательствам реорганизованного Предприятия перед его кредиторами пропорционально доле перешедшего к ним имущества (прав) реорганизованного Предприятия, определенной в стоимостном выражении.

20.7. Предприятие может быть преобразовано по решению Собственника его имущества в муниципальное учреждение. Преобразование Предприятия в организации иной организационно-правовой формы осуществляется в соответствии с законодательством о приватизации.

20.8. Предприятие может быть ликвидировано по решению Собственника его имущества.

20.9. Предприятие может быть ликвидировано по решению суда по основаниям и в порядке, которые установлены Гражданским кодексом РФ и иными федеральными законами.

20.10. Ликвидация Предприятия влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

20.11. В случае принятия решения о ликвидации Предприятия Собственник его имущества назначает ликвидационную комиссию.

С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Предприятия. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого Предприятия выступает в суде.

20.12. В случае, если при проведении ликвидации Предприятия установлена его неспособность удовлетворить требования кредиторов в полном объеме, руководитель Предприятия или ликвидационная комиссия должны обратиться в арбитражный суд с заявлением о признании Предприятия банкротом.

20.13. Ликвидационная комиссия помещает в печати публикацию о ликвидации Предприятия с указанием в ней порядка и сроков заявления требований кредиторами, выявляет кредиторов, рассчитывается с ними, принимает меры к получению дебиторской задолженности, а также

письменно уведомляет кредиторов о ликвидации Предприятия. Ликвидационная комиссия составляет ликвидационные балансы и представляет их комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города и муниципальному управлению жилищно-коммунального хозяйства для утверждения. Распоряжение оставшимся после удовлетворения требований кредиторов имуществом ликвидируемого Предприятия осуществляется комитетом по управлению муниципальным имуществом.

20.14.Исключительные права (интеллектуальная собственность), принадлежащие Предприятию на момент ликвидации, переходят для дальнейшего распоряжения ими в соответствии с законодательством Российской Федерации.

20.15.Ликвидация Предприятия считается завершенной, а Предприятие прекратившим свою деятельность после внесения записи об этом в Единый государственный реестр юридических лиц.

20.16.При ликвидации и реорганизации Предприятия, увольняемым работникам гарантируется соблюдение их прав и интересов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

прошито 14 (четырнадцать) страниц

начальник общего отдела администрации
Тихорецкого городского поселения
«*С.В.* С.В. Прудин
2012г.



Учредительный документ юридического лица
ОГРН 1022303188247 в новой редакции
представлен при внесении в ЕГРЮЛ
записи от 12.10.2022 за ГРН 2222301374557



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

сведения о сертификате эл

Сертификат: 00F21952DB177066F23BE7A234C09C645D
Владелец: Лунева Юлия Сергеевна
Специалист 1 разряда
МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ
Действителен: с 23.05.2022 по 16.08.2023

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Тихорецкого городского поселения
Тихорецкого района
от 30.09.2022 № 1048

ИЗМЕНЕНИЯ К УСТАВУ

муниципального унитарного предприятия Тихорецкого городского
поселения Тихорецкого района «Торговый комплекс «Центральный»

1. Пункт 2.2 дополнить абзацем следующего содержания:
«-деятельность физкультурно-оздоровительная».

г.Тихорецк
2022 год